



**Exp:** 1592/89  
**CUB** 3

La Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió de 24 de gener de 1990, va adoptar, entre altres, l'acord següent:

Vist l'expedient del Programa d'actuació urbanística del sector Llevant-Mar, de Gavà, promogut i tramès per l'Ajuntament, i redactat per la Gerència de la Costa de la mancomunitat de municipis de l'àrea metropolitana de Barcelona.

Vist que els objectius del Programa d'Actuació Urbanística són desenvolupar el sector de sòl urbanitzable no programat entre l'autovia de Castelldefels el carrer l'escala, el mar i les parcel·les del carrer Begur, rodejat de sòl urbà, tot adequant l'ordenació a la vialitat actual per tal de preservar al màxim la pinada existent.

Atès que segons informa el servei Territorial, el Programa d'Actuació Urbanística, d'acord amb les determinacions del Pla general metropolità, fixa les cessions mínimes, edificabilitat màxima i residencial i preveu el seu desenvolupament a través del sistema de cooperació.

Vist l'informe favorable emès per la Direcció General de Puertos y Costas del M.O.P.U.


Vista la proposta de la Ponència Tècnica, aquesta Comissió acorda:

Aprovar definitivament el programa d'actuació urbanística del sector Llevant-Mar, de Gavà, promogut i tramès per l'Ajuntament, i redactat per la Gerència de la Costa de la mancomunitat de municipis de l'àrea metropolitana de



Barcelona, amb el benentès que l'edifici del carrer Ibiza front el carrer Begur queda en volum disconforme per estar afectat per la servitud de protecció establerta per la vigent Llei de Costes.

Barcelona, 24 de gener de 1990

  
Blanca Feliu i Borrell  
SECRETÀRIA DE LA COMISSIÓ  
D'URBANISME DE BARCELONA